

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета  
муниципального образования  
Курганинский район  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### **МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА**

#### СОСТАВ:

- I. Основная часть;
- II. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;
- III. Правила и область применения расчетных показателей.

#### I. Основная часть

1. Местные нормативы градостроительного проектирования Октябрьского сельского поселения Курганинского района Краснодарского края (далее МНГП) направлены на обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

2. МНГП применяются при разработке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования и планировке территории Октябрьского поселения Курганинского района; используются органами местного самоуправления для принятия решений по развитию территорий и органами государственной власти Краснодарского края при осуществлении ими контроля за соблюдением органами местного самоуправления сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

3. Действие местных нормативов градостроительного проектирования не распространяется на случаи, когда документация по планировке территории была разработана и согласована в установленном порядке до вступления в силу настоящих Нормативов.

4. МНГП Октябрьского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня

территориальной доступности таких объектов для населения.

5. Расчетные показатели устанавливаются для видов объектов местного значения сельского поселения, относящихся к областям, указанным в части 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статье 23.1 Закона Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540 - КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», статье 8 Устава Октябрьского сельского поселения Курганинского района, зарегистрированного Управлением Министерства Юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю от 7 июня 2017 г. № Ru 235173062017001, а также необходимых для осуществления органами местного самоуправления сельского поселения полномочий по вопросам местного значения в соответствии со статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 6 октября 2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

6. Действие МНГП не распространяется на случаи, когда документация по планировке территории была разработана и согласована в установленном порядке до вступления в силу настоящих МНГП.

7. МНГП устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Октябрьского сельского поселения объектами местного значения (далее – ОМЗ) и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения (далее – расчетные показатели) Октябрьского сельского поселения.

### Термины и определения

В МНГП Октябрьского сельского поселения приведенные понятия применяются в следующем значении:

Благоустройство – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

Инфраструктура – это совокупность предприятий, учреждений, систем управления, связи и т. п., обеспечивающая деятельность общества или какой-либо ее отдельной сферы.

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории (далее – КРТ) – территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, в отношении которых

заключается один или несколько договоров, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному развитию территории (с учетом пункта 34 статьи 1, части 5.1 статьи 30 и иных положений Градостроительного Кодекса Российской Федерации).

Места приложения труда – совокупность рабочих мест (см. рабочее место).

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ.

Населенный пункт – компактно заселенная обособленная территория постоянного проживания людей, имеющая собственное наименование и зарегистрированная в Общероссийском классификаторе территорий муниципальных образований (ОКТМО) 03 627 416, а также входящая как составная часть в муниципальное образование, о чем имеется соответствующее указание в НПА, устанавливающем границы данного муниципального образования, имеющая необходимые для обеспечения жизнедеятельности граждан жилые и иные здания и сооружения, собственное наименование.

Общественный транспорт – разновидность пассажирского транспорта как отрасли, предоставляющей услуги по перевозке людей по маршрутам, которые перевозчик заранее устанавливает, доводя до общего сведения способ доставки (транспортное средство), размер и форму оплаты, гарантируя регулярность (повторяемость движения по завершении производственного цикла перевозки), а также неизменяемость маршрута по требованию пассажиров.

Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее – объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления ОМСУ полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.

Объекты регионального значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной

власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации.

Озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации населения муниципальных образований. В состав озелененных территорий общего пользования, как правило, включаются парки, сады, скверы, набережные, озелененные участки при общегородских торговых и административных центрах, лесопарки и другие рекреационно-природные территории.

ОМСУ – избираемые непосредственно населением и (или) образуемые представительным органом муниципального образования органы, наделенные собственными полномочиями по решению вопросов местного значения.

Документы стратегического планирования Российской Федерации – документы, определяющие развитие определенной сферы или отрасли экономики, и могут быть основой для разработки государственных программ Российской Федерации, государственных программ субъектов Российской Федерации, схем территориального планирования Российской Федерации, а также плановых и программно-целевых документов государственных корпораций, государственных компаний и акционерных обществ с государственным участием.

Природно-климатические условия – совокупность факторов, обусловленных положением местности по широте относительно климатических поясов, морей и океанов, а также высотой над уровнем моря и системой циркуляции атмосферного воздуха.

Пропускная способность – метрическая характеристика, показывающая соотношение предельного количества проходящих единиц (информации, предметов, объема, посетителей и прочих аналогичных показателей) в единицу времени через систему, узел, объект.

Рабочее место – это неделимое в организационном отношении (в данных конкретных условиях) звено производственного процесса или процесса оказания услуг, предназначенное для выполнения одной или нескольких производственных, или обслуживающих операций, оснащенное соответствующим оборудованием и технологической оснасткой, а также обеспеченное нормативной площадью личного пространства работника. В более широком смысле – это элементарная структурная часть производственного или сервисного пространства, в которой субъект труда взаимосвязан с размещенными средствами и предметом труда для осуществления единичных процессов труда в соответствии с целевой функцией получения результатов труда.

Районирование – деление территории на внутренне однородные, но различающиеся между собой составные части (районы, территории, зоны).

Рекреанты – люди, удовлетворяющие свои потребности в отдыхе, восстановлении сил после труда. К их числу можно отнести туристов, экскурсантов, оздоравливающихся, отдыхающих, курортников и других подобных им физических лиц.

Ритуальные услуги – услуги, связанные с погребением умерших граждан, в том числе: организация похорон, бальзамирование, санитарная и косметическая обработка трупов; захоронение и перезахоронение; услуги крематориев; уход за могилой; изготовление гробов.

Система коммунальной инфраструктуры – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов; утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

Социальное обслуживание – деятельность по социальной поддержке, оказанию социально-бытовых, социально-медицинских, психолого-педагогических, социально-правовых услуг и материальной помощи, проведению социальной адаптации и реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации.

Твердые коммунальные отходы (далее – ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Физическая культура (физкультура) – область социальной деятельности, направленная на сохранение и укрепление здоровья, развитие психофизических способностей человека в процессе осознанной двигательной активности. Это часть культуры, представляющая собой совокупность ценностей и знаний, создаваемых и используемых обществом в целях физического и интеллектуального развития способностей человека, совершенствования его двигательной активности и формирования здорового образа жизни, социальной адаптации путем физического воспитания, физической подготовки и физического развития.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, (квартал, микрорайон и иные подобные элементы). Виды элементов планировочной структуры устанавливаются уполномоченным

Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Территория нормирования – однородные по своим характеристикам зоны с конкретными обозначениями (наименованиями), применительно к которым определяются расчетные показатели минимальной обеспеченности населения объектами муниципального и регионального значения и максимальной доступности таких объектов, в том числе с применением поправочных коэффициентов.

Область нормирования – область экономической деятельности, в которой определяются виды объектов регионального и местного значения для отображения в ДТП субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

### Используемые сокращения

В МНГП применяются следующие сокращения и обозначения:

#### Перечень принятых сокращений и обозначений

Сокращение	Слово/ словосочетание
1	2
МНГП	Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Курганский район
РНГП	Региональные нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края
СТП	Схема территориального планирования
ДПТ	Документация по планировке территории

#### Принятые сокращения и единицы измерения

Обозначение	Наименование единицы измерения
1	2
МПа	мегапаскаль
кВ	киловольт
ч	час
л/сут	литры/сутки
кВ*А	киловольт/ампер
ч/год	человек в год
кВт*ч/год	киловатт-час в год
мин	минута
м	метр
км	километр
га	гектар
п.	пункт

### Общие данные

1. Показатели минимальной плотности застройки площадок промышленных предприятий:

Таблица 1

Отрасль производства	N п/п	Предприятие (производство)	Минимальная плотность застройки, %
1	2	3	4
Пищевая промышленность	1	Заводы хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, т/сут.:	
		до 45	37
		более 45	40
	2	Кондитерских изделий	
	3	Растительного масла производственной мощностью, тонн переработки семян в сутки:	50
		до 400	33
		более 400	35
	4	Флодоовощных консервов	50
Мясомолочная промышленность	1	мяса (с цехами убоя и обескровливания)	40
	2	мясных консервов, колбас, копченостей и других мясных продуктов	42
	3	По переработке молока производственной мощностью, тонн в смену:	
		до 100	43
		более 100	45
	4	Сухого обезжиренного молока производственной мощностью, тонн в смену:	
		до 5	36
		более 5	42
	5	Молочных консервов	45
Заготовительная промышленность	6	Сыра	37
	1	Мелькомбинаты, крупозаводы, комбинированные кормовые заводы, элеваторы и хлебоприемные предприятия	41
	2	Комбинаты хлебопродуктов	42
Геологоразведка	1	Базы производственные и материально-технического снабжения геологоразведочных управлений и трестов	40



Отрасль производ- ства	№ п/п	Предприятие (производство)	Минималь- ная плот- ность за- стройки, %
1	2	3	4
	3	Производственные базы геологоразведоч- ных экспедиций при разведке на твердые полезные ископаемые с годовым объемом работ, тыс. руб.:	
		до 500	32
		более 500	35
	4	Производственные базы партий при раз- ведке на твердые полезные ископаемые с годовым объемом работ, тыс. руб.:	
		400	
		500	
	5	Наземные комплексы разведочных шахт при подземном способе разработки без обогащительных фабрик мощностью до 200 тыс. т/год	26
	6	Обогащительные мощностью до 30 тыс. т/год	25
	7	Дробильно-сортировочные мощностью до 30 тыс. т/год	20

**Примечания:**

1. Плотность застройки земельного участка производственного объекта определяется в процентах как отношение площади застройки к площади объекта в ограде (или при отсутствии ограды - в соответствующих ей условных границах) с включением площади, занятой веером железнодорожных путей.

2. Площадь застройки определяется как сумма площадей, занятых зданиями и сооружениями всех видов, включая навесы, открытые технологические, санитарно-технические, энергетические и другие установки, эстакады и галереи, площадки погрузо-разгрузочных устройств, подземные сооружения (резервуары, погреба, убежища, тоннели, над которыми не могут быть размещены здания и сооружения), а также открытые стоянки автомобилей, машин, механизмов и открытые склады различного назначения при условии, что размеры и оборудование стоянок и складов принимаются по нормам технологического проектирования предприятий.

3. В площадь застройки должны включаться резервные участки на территории объекта, намеченные в соответствии с заданием на проектирование для размещения на них зданий и сооружений (в пределах габаритов указанных зданий и сооружений).

4. В площадь застройки не включаются площади, занятые отмотками вокруг зданий и сооружений, тротуарами, автомобильными и железными дорогами, железнодорожными станциями, временными зданиями и сооружениями, открытыми спортивными площадками, площадками для отдыха трудящихся, зелеными насаждениями (из деревьев, кустарников, цветов и трав), открытыми стоянками автотранспортных средств, принадлежащих гражданам, открытыми водоотводными и другими канавами, подпорными стенками, подземными зданиями и сооружениями или частями их, над которыми могут быть размещены другие здания и сооружения.

5. Подсчет площадей, занимаемых зданиями и сооружениями, производится по внешнему контуру их наружных стен на уровне планировочных отметок земли.

6. При подсчете площадей, занимаемых галереями и эстакадами, в площадь застройки включается проекция на горизонтальную плоскость только тех участков галерей



Отрасль производ-ства	№ п/п	Предприятие (производство)	Минимальная плотность застройки, %
1	2	3	4
и эстакад, под которыми по габаритам не могут быть размещены другие здания или сооружения, на остальных участках учитывается только площадь, занимаемая фундаментами опор галерей и эстакад на уровне планировочных отметок земли.			
7. При строительстве объектов на участках с уклонами местности 2% и более минимальную плотность застройки допускается уменьшать:			
на уклонах 2 - 5% с коэффициентом от 0,95 - 0,90;			
на уклонах 5 - 10% с коэффициентом от 0,90 - 0,85;			
на уклонах 10 - 15% с коэффициентом от 0,85 - 0,80;			
на уклонах 15 - 20% с коэффициентом от 0,80 - 0,70.			
8. Минимальную плотность застройки допускается уменьшать (при наличии соответствующих технико-экономических обоснований), но не более чем на 1/10 установленной в данной таблице:			
а) при расширении и реконструкции объектов;			
б) при строительстве предприятий на участках со сложными инженерно-геологическими или другими неблагоприятными естественными условиями;			
г) для объектов при необходимости строительства собственных энергетических и водозаборных сооружений.			

2. Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды (стоков) в жилых зданиях, л/сут, на 1 жителя:

Таблица 2

Жилые здания	Строительный климатический район	
	III	
	общий расход воды (стоков) л/сут. на 1 жителя	в том числе горячей
1	2	3
С водопроводом и канализацией без ванн	110	45
То же, с газоснабжением	135	55
С водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями, работающими на твердом топливе	170	70
То же, с газовыми водонагревателями	235	95
С централизованным горячим водоснабжением и сидячими ваннами	260	105
То же, с ваннами длиной более 1500 - 1700 мм	285	115
Примечания:		
1. Расход воды на полив территорий, прилегающих к жилым домам, должен учитываться дополнительно в соответствии с таблицей 2.2.		
2. Использование приведенных значений расходов воды для коммерческих расчетов за воду не допускается.		

Таблица 2.1

Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды в зданиях общественного и промышленного назначения, л/сут, на одного потребителя

Водопотребители	Единица измерения	Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды, л/сут, на единицу измерения		Продолжительность водоразбора, ч
		общий	в том числе горячей	
1	2	3	4	5
1. Общежития:				
с общими душевыми	1 житель	90	50	24
с душами при всех жилых комнатах	То же	140	80	24
2. Гостиницы, пансионаты и мотели:				
с общими ваннами и душами	"	120	70	24
с душами во всех номерах	"	230	140	24
с ванными во всех номерах	"	300	180	24
3. Больницы:				
с общими ваннами и душами	"	120	75	24
с санитарными узлами, приближенными к палатам	"	200	90	24
инфекционные	"	240	110	24
4. Физкультурно-оздоровительные учреждения:				
со столовыми на полуфабрикатах, без стирки белья	1 место	60	30	24
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными	То же	200	100	24
5. Дошкольные образовательные учреждения и школы-интернаты:				
с дневным пребыванием детей:				
со столовыми на полуфабрикатах	1 ребенок	40	20	10
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными	То же	80	30	10
с круглосуточным пребыванием детей:	"			
со столовыми на полуфаб-	"	69	35	24

Водопотребители	Единица измерения	Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды, л/сут, на единицу измерения		Продолжительность водоразбора, ч
		общий	в том числе горячей	
1	2	3	4	5
рикатах				
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными	"	138	46	24
6. Учебные заведения с душевыми при гимнастических залах и столовыми, работающими на полуфабрикатах	1 учащийся и 1 преподаватель	22	9	8
7. Административные здания	1 работающий	18	7	8
8. Предприятия общественного питания с приготовлением пищи, реализуемой в обеденном зале	1 блюдо	12	4	-
9. Магазины:				
продовольственные (без холодильных установок)	1 работник в смену или 20 м торгового зала	33	13	8
промтоварные	1 работник в смену	22	9	8
10. Поликлиники и амбулатории	1 больной	11	5	10
	1 работающий в смену	30	12	10
11. Аптеки:				
торговый зал и подсобные помещения	1 работающий	30	12	12
лаборатория приготовления лекарств	То же	310	55	12
12. Парикмахерские	1 рабочее место в смену	61	36	12
13. Кинотеатры, театры, клубы и досугово-развлекательные учреждения:				
для зрителей	1 человек	8	3	4
для артистов	То же	40	25	8
14. Стадионы и спортзалы:				
для зрителей	"	3	1	4
для физкультурников с учетом приема душа	"	57	35	11

Водопотребители	Единица измерения	Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды, л/сут, на единицу измерения		Продолжительность водоразбора, ч
		общий	в том числе горячей	
1	2	3	4	5
для спортсменов с учетом приема душа	"	115	69	11
15. Бани:				
для мытья в мыльной и ополаскиванием в душе	1 посетитель	180	120	3
то же, с приемом оздоровительных процедур	То же	290	190	3
душевая кабина	"	360	240	3
ванная кабина	"	540	360	3
17. Производственные цехи:				
обычные	1 чел. в смену	29	13	8
с тепловыделениями свыше 84 кДж на 1 м/ч	То же	45	24	6
18. Душевые в бытовых помещениях промышленных предприятий	1 душевая сетка в смену	550	297	-
19. Расход воды на поливку:				
травяного покрова	1 м	4	-	-
футбольного поля	То же	0,6	-	-
остальных спортивных сооружений	"	1,8	-	-
усовершенствованных покрытий, тротуаров, площадей, заводских проездов	"	0,6	-	-
зеленых насаждений, газонов и цветников	"	4 - 8	-	-
<p>Примечания:</p> <p>1. Нормы расхода воды установлены для основных потребителей и включают все дополнительные расходы (обслуживающим персоналом, душевыми для обслуживающего персонала, посетителями, на уборку помещений и другое).</p> <p>Потребление воды в групповых душевых и на ножные ванны в бытовых зданиях и помещениях производственных предприятий, на стирку белья в прачечных и приготовление пищи на предприятиях общественного питания, а также на водолечебные процедуры в водолечебницах, входящих в состав больниц, санаториев и поликлиник, следует учитывать дополнительно, за исключением потребителей, для которых установлены нормы водопотребления, включающие расход воды на указанные нужды.</p> <p>2. Нормы расхода воды в средние сутки приведены для выполнения технико-экономических сравнений вариантов.</p> <p>3. Расход воды на производственные нужды, не указанный в настоящей таблице, следует принимать в соответствии с техническими заданиями и указаниями по проекти-</p>				

Водопотребители	Единица измерения	Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды, л/сут, на единицу измерения		Продолжительность водоразбора, ч
		общий	в том числе горячей	
1	2	3	4	5
<p>рованию.</p> <p>4. При неавтоматизированных стиральных машинах в прачечных и при стирке белья со специфическими загрязнениями норму расхода горячей воды на стирку 1 кг сухого белья допускается увеличивать до 30 процентов.</p> <p>5. Норма расхода воды на поливку установлена из расчета одной поливки. Число поливок в сутки следует принимать в зависимости от климатических условий.</p>				

### 3. Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий:

Таблица 3

Отрасль сельхозпроизводства	N п/п	Предприятие	Минимальная плотность застройки, процент
1	2	3	4
I. Крупнорогатого скота		Молочные при привязном содержании коров	
А) Товарные	1	на 400 и 600 коров	45; 51
	2	на 800 и 1200 коров	52; 55
		Молочные при беспривязном содержании коров	
	3	на 400 и 600 коров	45; 51
	4	на 800 и 1200 коров	52; 55
		Мясные с полным оборотом стада и репродукторные	
	5	на 400 и 600 ското-мест	45
	6	на 800 и 1200 ското-мест	47
		Выращивания нетелей	
	7	на 900 и 1200 ското-мест	51
	8	на 2000 и 3000 ското-мест	52
	9	на 4500 и 6000 ското-мест	53
		Дорастивания и откорма крупного рогатого скота	
	10	на 3000 ското-мест	38
	11	на 6000 и 12000 ското-мест	40
		Выращивание телят, дорастивание и откорма молодняка	
	12	на 3000 ското-мест	38

Отрасль сельхозпроизводства	N п/п	Предприятие	Минимальная плотность застройки, процент
1	2	3	4
	13	на 6000 и 12000 ското-мест	42
		Откормочные площадки:	
	14	на 1000 ското-мест	55
	15	на 3000 ското-мест	57
	16	на 5000 ското-мест	59
	17	на 10000 ското-мест	61
		Буйволоводческие:	
	18	На 400 буйволиц	54
Б) Племенные		Молочные:	
	19	на 400 и 600 коров	46; 52
	20	на 800 коров	53
		Мясные:	
	21	на 400 и 600 коров	47
	22	800 коров	52
		Выращивание нетелей:	
	23	на 1000 и 2000 ското-мест	52
II. Свиноводческие		Репродукторные:	
А) Товарные	24	на 6000 голов	35
	25	на 12000 голов	36
	26	на 24000 голов	38
		Откормочные:	
	27	на 6000 голов	38
	28	на 12000 голов	40
	29	на 24000 голов	42
		С законченным производственным циклом:	
	30	на 6000 и 12000 голов	32
	31	на 24000 и 27000 голов	37
	32	на 54000 и 108000 голов	41
Б) Племенные	33	на 200 основных маток	38
	34	на 300 основных маток	40
	35	на 600 основных маток	50
		Репродукторы по выращиванию ремонтных свинок для комплексов	
	36	на 54000 и 108000 свиней	38; 39
III. Овцеводческие		Специализированные тонкорунные полутонкорунные	
А) Размещаемые на одной площадке	37	на 3000 и 6000 маток	50; 56
	38	на 9000, 12000 и 15000 маток	62; 63; 65
	39	на 3000, 6000 и 9000 голов ремонтного молодняка	50; 56; 62
	40	на 12000 и 15000 голов ремонтного молодняка	63; 65
		Специализированные шубные и мясошерстно-молочные:	
	41	на 500, 1000 и 2000 маток	40; 45; 55

Отрасль сельхозпроизводства	№ п/п	Предприятие	Минимальная плотность застройки, процент
1	2	3	4
	42	на 3000 и 4000 маток	40; 41
	43	на 1000, 2000 и 3000 голов ремонтного молодняка	52; 55; 56
		Откормочные молодняка и взрослого поголовья:	
	44	на 1000 и 2000 голов	53; 58
	45	на 5000, 10000 и 15000 голов	58; 60; 63
Б) Размещаемые на нескольких площадках	46	на 20000, 30000 и 40000 голов	65; 67; 70
		Тонкорунные и полутонкорунные:	
	50	на 6000, 9000 и 12000 маток	60; 59; 60
	51	на 3000 и 6000 маток	
	52	на 3000 голов ремонтного молодняка	50
		на 1000, 2000 и 3000 валухов	55; 53; 50
		Шубные и мясо-шерстно-молочные:	
		На 1000, 2000 и 3000 маток	
	53	на 1000 и 2000 маток	50; 52
	54	на 3000 маток	59
	55	на 500 и 1000 голов ремонтного молодняка	55; 55
		Площадки для общепромышленных объектов обслуживающего назначения:	
	56	На 6000 маток	45
	57	На 9000 маток	50
	58	На 12000 маток	52
В) Неспециализированные, с законченным оборотом стада		Тонкорунные и полутонкорунные:	
	59	На 3000 ското-мест	50
	60	На 6000 ското-мест	56
	61	На 9000 и 12000 ското-мест	60; 63
		Шубные и мясо-шерстно-молочные:	
	62	на 1000 и 2000 ското-мест	50; 52
	63	на 3000 ското-мест	55
	64	на 4000 и 6000 голов откорма	56; 57
Г) Пункты зимовки	65	на 500, 600, 700 и 1000 маток	42; 44; 46; 48
	66	на 1200 и 1500 маток	45; 50
	67	на 2000 и 2400 маток	54; 56
	68	на 3000 и 4800 маток	58; 59
IV. Козоводческие			
А) Пуховые	69	На 2500 голов	55
	70	На 3000 голов	57
Б) Шерстные	71	На 3600 голов	59
V. Коневодческие куры	72	На 50 кобылиц	39
	73	На 100 кобылиц	39
	74	На 150 кобылиц	42
VI. Птицеводческие			
А) Яичного направления	75	на 300 тыс. кур-несушек	25
	76	на 400 - 500 тыс. кур-несушек	



Отрасль сельхозпроизводства	N п/п	Предприятие	Минимальная плотность застройки, процент
1	2	3	4
		зона промстада	28
		зона ремонтного молодняка	30
		зона родительского стада	31
		зона инкубатория	25
	77	на 600 тыс. кур-несушек	
		зона промстада	29
		зона ремонтного молодняка	29
		зона родительского стада	34
		зона инкубатория	34
	78	на 1 млн. кур-несушек	
		зона промстада	25
		зона ремонтного молодняка	26
		зона родительского стада	26
		зона инкубатория	26
Б) Мясного направления бройлерные		Куры бройлеры	
	79	На 3 млн. бройлеров	28
	80	на 6 и 10 млн. бройлеров	
		зона промстада	28
		зона ремонтного молодняка	33
		зона родительского стада	33
		зона инкубатория	32
		зона убоя и переработки	23
Утководческие	81	на 500 тыс. утят-бройлеров	
		зона промстада	28
		зона взрослой птицы	29
		зона ремонтного молодняка	28
		зона инкубатория	26
	82	на 1 млн. утят-бройлеров	
		зона промстада	38
		зона взрослой птицы	41
		зона ремонтного молодняка	29
		зона инкубатория	30
	83	на 5 млн. утят-бройлеров	
		зона промстада	39
		зона взрослой птицы	41
		зона ремонтного молодняка	30
		зона инкубатория	31
Индейководческие	84	на 250 тыс. индюшат-бройлеров	22
	85	на 500 тыс. индюшат-бройлеров	
		зона промстада	23
		зона родительского стада	26
		зона ремонтного молодняка	25
		зона инкубатория	21
В) Племенные		Яичного направления:	
	86	племзавод на 50 тыс. кур:	24
	87	племзавод на 100 тыс. кур	25

Отрасль сельхозпроизводства	N п/п	Предприятие	Минимальная плотность застройки, процент
1	2	3	4
	88	племярепродуктор на 100 тыс. кур	26
	89	племярепродуктор на 200 тыс. кур	27
	90	племярепродуктор на 300 тыс. кур	28
		мясного направления:	
	91	племязавод на 50 и 100 тыс. кур	27
	92	племярепродуктор на 200 тыс. кур	
		зона взрослой птицы	28
		зона ремонтного молодняка	29
VII. Звероводческие и кролиководческие		Содержание животных в шедах:	
	93	звероводческие	22
	94	кролиководческие	24
		Содержание животных в зданиях:	
	95	нутриеводческие	40
	96	кролиководческие	45
VIII. Тепличные		А. Многолетние теплицы общей площадью:	
	97	6 га	54
	98	12 га	56
	99	18, 24 и 30 га	60
	100	48 га	64
		Б. Однопролетные (ангарные) теплицы	
	101	общей площадью до 5 га	42
		В. Прививочные мастерские по производству виноградных прививок и выращиванию саженцев виноградной лозы:	
		на 1 млн. в год	30
		на 2 млн. в год	40
		на 3 млн. в год	45
		на 5 млн. в год	50
		на 10 млн. в год	55
IX. По ремонту сельскохозяйственной техники		А. Центральные ремонтные мастерские для хозяйств с парком	
		на 25 тракторов	25
		на 50 и 75 тракторов	28
		на 100 тракторов	31
		на 150 и 200 тракторов	35
		Б. Пункты технического обслуживания бригады или отделения хозяйств с парком	
		на 10, 20 и 30 тракторов	30
		на 40 и более тракторов	38
X. Глубинные складские комплексы минеральных удобрений		До 1600 тонн	27
		От 1600 до 3200 тонн	32
		От 3200 до 6400 тонн	33
		Свыше 6400 тонн	38

Отрасль сельхозпроизводства	N п/п	Предприятие	Минимальная плотность застройки, процент
1	2	3	4
XI. Прочие предприятия		По переработке или хранению сельскохозяйственной продукции	50
		Комбикормовые - для совхозов и колхозов	27
		По хранению семян и зерна	28
		По обработке продовольственного и фуражного зерна	30
		По разведению и обработке тутового шелкопряда	33
		Табакосушильные комплексы	28
XII. Фермерские (Крестьянские) хозяйства		По производству молока	40
		По дорастиванию и откорму крупного рогатого скота	35
		По откорму свиней (с законченным производственным циклом)	35
		Овцеводческие мясо-шерстно-молочного направлений	40
		Козоводческие молочного и пухового направлений	54
		Птицеводческие яичного направления	27
		Птицеводческие мясного направления	25

**Примечания:**

1. Минимальную плотность застройки допускается (при наличии соответствующих обоснований инвестиций в строительство) уменьшать, но не более чем 1/10 установленной таблицей 15 настоящих Нормативов при строительстве сельскохозяйственных предприятий на площадке с уклоном свыше 3%, просадочных грунтах, в сложных инженерно-геологических условиях, а также при расширении и реконструкции предприятий.

2. Показатели минимальной плотности застройки приведены для предприятий, степень огнестойкости зданий и сооружений которых не ниже III степени огнестойкости класса С1. При строительстве зданий и сооружений III степени огнестойкости классов С2 и С3, IV степени огнестойкости классов С1, С2 и С3 и V степени огнестойкости минимальную плотность застройки допускается (при наличии технико-экономических обоснований) уменьшать, но не более чем 1/10 установленной таблицей 15 настоящих Нормативов. Плотность застройки площадок сельскохозяйственных предприятий определяется в процентах как отношение площади застройки предприятия к общему размеру площадки предприятия. Подсчет площадей, занимаемых зданиями и сооружениями, производится по внешнему контуру их наружных стен на уровне планировочных отметок земли, без учета ширины отмосток.

3. В площадь застройки предприятия должны включаться площади, занятые зданиями и сооружениями всех видов, включая навесы, открытые технологические, санитарно-технические и другие установки, эстакады и галереи, площадки погрузочно-разгрузочных устройств, подземные сооружения (резервуары, погреба, убежища, тоннели, проходные каналы инженерных коммуникаций, над которыми не могут быть размещены здания и сооружения), а также выгулы для животных, птиц и зверей, площадки для стоянок автомобилей, сельскохозяйственных машин и механизмов, открытые склады различного назначения при условии, что размеры и оборудования выгулов, площа-

Отрасль сельхозпроизводства	N п/п	Предприятие	Минимальная плотность застройки, процент
1	2	3	4
<p>док для стоянки автомобилей и складов открытого хранения принимаются по нормам технологического проектирования.</p> <p>В площадь застройки также должны включаться резервные площади на площадке предприятия, указанные в задании на проектирование, для размещения на них зданий и сооружений второй очереди строительства (в пределах габаритов указанных зданий и сооружений).</p> <p>При подсчете площадей, занимаемых галереями и эстакадами, в площадь застройки включается проекция на горизонтальную плоскость только тех участков указанных объектов, под которыми по габаритам не могут быть размещены другие здания или сооружения, а для остальных надземных участков учитывается только площадь, занимаемая конструкциями опор на уровне планировочных отметок земли.</p> <p>В площадь застройки не должны включаться площади, занятые отмостками вокруг зданий и сооружений, тротуарами, автомобильными и железными дорогами, временными зданиями и сооружениями, открытыми спортивными площадками, площадками для отдыха трудящихся, зелеными насаждениями, открытыми площадками для стоянками транспортных средств, принадлежащих гражданам, открытыми водоотводами и другими каналами, подпорными стенками, подземными сооружениями или их частями, над которыми могут быть размещены другие здания и сооружения.</p>			

#### 4. Электроснабжение.

Таблица 4

##### Укрупненные показатели электропотребления

Степень благоустройства городских округов и поселений	Электропотребление, кВт-ч/год на 1 чел.	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год
1	2	3
Сельские населенные пункты (без кондиционеров):		
не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100
оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	1350	4400
<p>Примечания:</p> <p>1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом (без метрополитена), системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.</p>		

Площади земельных участков, отводимых для подстанций, распределительных и секционирующих пунктов с высшим напряжением от 6 до 20

кВ, должны быть не более значений, приведенных в таблице 4.1

Таблица 4.1

Тип подстанций, распределительных и секционирующих пунктов	Площади отводимых земельных участков в м <sup>2</sup>
1	2
1. Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВ·А	50
2. Комплектные подстанции с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВ·А	50
3. Комплектные подстанции с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВ·А	80
4. Подстанции с двумя трансформаторами закрытого типа мощностью от 160 до 630 кВ·А	150
5. Распределительные пункты наружной установки	250
6. Распределительные пункты закрытого типа	200
7. Секционирующие пункты	80
<p>Примечания:</p> <p>1. Площади определены с учетом размеров заземляющих устройств и дополнением 1 м от них во все стороны. Для комплектной подстанции с выносным разъединителем (на концевой опоре) учитывался участок расположения опоры с разъединителем и ее заземляющего устройства.</p> <p>2. Площади не учитывают земельные участки для размещения концевых опор воздушных линий электропередачи напряжением 6-20 кВ и до 1 кВ</p> <p>3. Площади указаны для типовых конструкций. Для нетиповых конструкций значения площадей определяются проектом, утвержденным в установленном порядке, в котором содержится обоснование отказа от типовых конструкций.</p> <p>4. Мачтовые и комплектные (КТП) подстанции 35/0,38 кВ требуют отвода земельного участка в 50 м<sup>2</sup>.</p>	

5. Высота и рекомендуемый вид ограждения в соответствии с назначением предприятия, здания и сооружения:

Таблица 5

Предприятия, здания и сооружения	Высота ограждения, м	Рекомендуемый вид ограждения
1	2	3
1. Предприятия и объекты, на территории которых предусмотрено регулярное движение наземного транспорта, а также другие предприятия и объекты, ограждаемые по требованиям техники безопасности	1,6	стальная сетка или железобетонное решетчатое
2. Предприятия по переработке пищевых, сельскохозяйственных и других продуктов, ограждаемые по санитарным требованиям (мясо-молочные и рыбообрабатывающие предприятия, овощеконсервные, винодельческие заводы и т.п.)	не менее 1,6	стальная сетка с цоколем или железобетонное решетчатое с цоколем
3. Предприятия по производству ценной продукции, склады ценных материалов и оборудования, при размещении их в нескольких не-охраняемых зданиях	не менее 1,6	стальная сетка или железобетонное решетчатое железобетонное сплошное
4. Объекты на территории населенных пунктов, ограждаемые по требованиям техники безопасности или по санитарно-гигиеническим требованиям (открытые распределительные устройства, подстанции, артскважины, водозаборы и т.п.)	не менее 1,6	стальная сетка или железобетонное решетчатое
То же вне населенных пунктов	не менее 1,6	колючая проволока
То же на территории предприятий	не менее 1,2	стальная сетка
5. Объекты транспортного назначения, ограждаемые по требованиям техники безопасности (опасные участки скоростных железных дорог в пределах населенных пунктов, аэродромы и т.п.)	не менее 1,2	стальная сетка, колючая проволока (вне населенных пунктов)
6. Сельскохозяйственные предприятия, ограждаемые по ветеринарным или санитарным требованиям	не менее 1,6	стальная сетка с цоколем или железобетонное решетчатое с цоколем
7. Больницы (кроме инфекционных и психиатрических)	не менее 1,6	стальная сетка или железобетонное решетчатое
Инфекционные и психиатрические больницы	2	железобетонное сплошное
8. Дома отдыха, санатории, пионерские лагеря	не менее 1,2	живая изгородь, стальная сетка или ограда из гладкой проволоки, устанавливаемая между рядами живой изгороди

Предприятия, здания и сооружения	Высота ограждения, м	Рекомендуемый вид ограждения
1	2	3
9. Общеобразовательные школы и профессионально-технические училища	не менее 1,2	стальная сетка (живая изгородь для участков внутри микрорайонов)
10. Детские ясли-сады	не менее 1,6	стальная сетка или железобетонное решетчатое
11. Спортивные комплексы, стадионы, катки, открытые бассейны и другие спортивные сооружения (при контролируемом входе посетителей)	2	стальная сетка, сварные или литые металлические секции, железобетонное решетчатое
Открытые спортивные площадки в жилых зонах	2 - 4,5	стальная сварная или плетеная сетка повышенного эстетического уровня
12. Летние сооружения в парках при контролируемом входе посетителей (танцевальные площадки аттракционы и т.п.)	1,6	стальная сетка (при необходимости охраны) или живая изгородь
14. Охраняемые объекты радиовещания и телевидения	2	стальная сетка
15. Хозяйственные зоны предприятий общественного питания и бытового обслуживания населения магазинов, санаториев, домов отдыха, гостиниц и т.п.	1,6	живая изгородь, стальная сетка (при необходимости охраны)

#### 6. Классы сейсмостойкости зданий и сооружений:

Таблица 6

Характеристика зданий и сооружений	Условное обозначение классов сейсмостойкости
1	2
Здания и сооружения аварийной категории технического состояния. Не рассчитанные на сейсмические воздействия здания и сооружения категории ограниченно работоспособного технического состояния	C5
Здания категории не ниже работоспособного технического состояния со стенами из местных строительных материалов: глинобитные без каркаса; саманные или из сырцового кирпича без фундамента; выполненные из окатанного или рваного камня на глиняном растворе и без регулярной (из кирпича или камня правильной формы) кладки в углах и т.п.	C6
Здания и сооружения категории ограниченно работоспособного тех-	



Характеристика зданий и сооружений	Условное обозначение классов сейсмостойкости
1	2
<p>нического состояния: саманные армированные с фундаментом, деревянные, рубленые «в лапу» или «в обло», из глиняного кирпича, тесаного камня или бетонных блоков на известковом, цементном или сложном растворе.</p> <p>Здания и сооружения, не рассчитанные на сейсмические воздействия, категории не ниже работоспособного технического состояния. Здания и сооружения категории ограниченно работоспособного технического состояния всех видов (кирпичные, блочные, каркасные, панельные, бетонные, деревянные, щитовые и др.) с антисейсмическими мероприятиями для расчетной сейсмичности 7 и 8 баллов</p>	
<p>Здания и сооружения категории не ниже работоспособного технического состояния: саманные армированные с фундаментом, деревянные, рубленые «в лапу» или «в обло», из жженого кирпича, тесаного камня или бетонных блоков на известковом, цементном или сложном растворе.</p> <p>Здания и сооружения категории не ниже работоспособного технического состояния всех видов (кирпичные, блочные, каркасные, панельные, бетонные, деревянные, щитовые и др.) с антисейсмическими мероприятиями для расчетной сейсмичности 7 баллов.</p> <p>Здания и сооружения категории ограниченно работоспособного технического состояния всех видов (кирпичные, блочные, каркасные, панельные, бетонные, деревянные, щитовые и др.) с антисейсмическими мероприятиями для расчетной сейсмичности 8 и 9 баллов</p>	C7
<p>Здания и сооружения категории не ниже работоспособного технического состояния всех видов с проведением антисейсмических мероприятий, рассчитанных на воздействие 8 баллов.</p> <p>Здания и сооружения категории ограниченно работоспособного технического состояния всех видов (кирпичные, блочные, каркасные, панельные, бетонные, деревянные, щитовые и др.) с антисейсмическими мероприятиями для расчетной сейсмичности 9 и 10 баллов</p>	C8
<p>Здания и сооружения категории не ниже работоспособного технического состояния с проведением антисейсмических мероприятий, рассчитанных на воздействие 9 баллов.</p> <p>Здания и сооружения категории ограниченно работоспособного технического состояния всех видов с антисейсмическими мероприятиями для расчетной сейсмичности 10 баллов</p>	C9
<p>Здания и сооружения категории не ниже работоспособного технического состояния с проведением антисейсмических мероприятий, рассчитанных на воздействие 10 баллов</p>	C10

## 7. Требования по благоустройству придомовой территории в части со-

здания спортивно-игровой инфраструктуры:

Таблица 7

Вид площадки	Минимальные размеры площадки, м	Рекомендуемый тип покрытия
1	2	3
Настольный теннис	8,0 x 4,3	твердое, с искусственным покрытием
Теннис	36,0 x 16,0	твердое, с искусственным покрытием
Бадминтон	16,4 x 7,0	твердое, с искусственным покрытием
Волейбол	23,0 x 14,0	твердое, с искусственным покрытием
Баскетбол	28,0 x 15,0	твердое, с искусственным покрытием
Универсальная для спортивных игр	36,0 x 18,0	твердое, с искусственным покрытием

Таблица 7.1

Игровое оборудование	Рекомендации
1	2
Качели	высота от уровня земли до сидения качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей и сиденье для более старших детей
Качалки, балансиры	высота от земли до сидения в состоянии равновесия должна быть 550 – 750 мм. Максимальный наклон сидения при движении назад и вперед – не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадания ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов
Карусели	минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой
Горки, городки	доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка – не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов.

Игровое оборудо- вание	Рекомендации
1	2
	Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м – не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м – не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм

Таблица 7.2

Возраст	Назначение оборудования	Игровое и физкультурное оборудование
1	2	3
Дети преддошкольного возраста (1 – 3 года)	для тихих игр, тренировки усидчивости, терпения, развития фантазии	песочницы открытые и с крышами, домики
	для тренировки лазания, ходьбы, перешагивания, подлезания, равновесия	горки, пирамиды, шведские стенки, бумы, городки с пластиковыми спусками, переходами, физкультурными элементами
	для тренировки вестибулярного аппарата, укрепления мышечной системы, совершенствования чувства равновесия, ориентировки в пространстве	качели, балансиры, качалки на пружинках, карусели
Дети дошкольного возраста (3 – 7 лет)	для обучения и совершенствования лазания, равновесия, перешагивания, перепрыгивания, спрыгивания	пирамиды, шведские стенки, бумы, городки с пластиковыми спусками, переходами, физкультурными элементами
	для развития силы, гибкости, координации движений	гимнастические стенки, физкультурные элементы, низкие турники
	для развития глазомера, точности движения, ловкости, для обучения метанию в цель	мишени для бросания мяча, кольцобросы, баскетбольные щиты, мини-ворота
Дети школьного возраста	для общего физического развития	гимнастические стенки, разновысокие перекладины, тренажеры для выполнения силовых упражнений в висе, спортивные комплексы, физкультурные комплексы, городки с пластиковыми спусками, переходами, физкуль-

Возраст	Назначение оборудования	Игровое и физкультурное оборудование
1	2	3
		турными элементами, игровое оборудование: теннисные столы, баскетбольные щиты, мишени для бросания мяча, ворота
Дети старшего школьного возраста	для улучшения мышечной силы, телосложения и общего физического развития	спортивные комплексы с возможностью выполнения физических упражнений, упражнений на координацию, совершенствование чувства равновесия, отдельно стоящие силовые тренажеры, турники, брусья

Таблица 7.3

Игровое оборудование	Минимальное расстояние между игровыми элементами
1	2
Качели	не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона
Качалки, балансиры	не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м от крайних точек качалки в состоянии наклона
Карусели	не менее 2,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3,0 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели
Горки, городки	не менее 1,0 м от боковых сторон и 2,0 м вперед от нижнего ската горки или городка

## 8. Группы сельских населённых пунктов в соответствии с численностью населения:

Таблица 8

Группа городских и сельских населенных пунктов	Население (тыс. человек)
	сельских населенных пунктов <*>
1	2
Крупнейшие	свыше 10
Крупные	свыше 5 до 10
Большие	свыше 1 до 5
Средние	свыше 0,2 до 1

Группа городских и сельских населенных пунктов	Население (тыс. человек)
	сельских населенных пунктов <*>
1	2
Малые <***>	до 0,2
Примечания: 1. Сельский населенный пункт - станица, село, хутор, аул, поселок.	

## 9. Нормативные показатели плотности застройки территориальных зон:

Таблица 9

Территориальные зоны	Коэффициент плотности застройки
<b>Жилые</b>	
Застройка многоквартирными многоэтажными жилыми домами	0,9
Застройка многоквартирными жилыми домами малой/средней этажности	0,5/0,7
Застройка блокированными жилыми домами с приквартирными земельными участками	0,7
Застройка одно- двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками	0,7
<b>Общественно-деловая</b>	
Многофункциональная застройка	3,0
Специализированная общественная застройка)	2,4
<b>Производственная</b>	
Промышленная	2,4
Научно-производственная <*>	1,0
Коммунально-складская	1,8
<p>* Без учета опытных полей и полигонов, резервных территорий и санитарно-защитных зон.</p> <p>Примечания:</p> <p>1. Для жилых, общественно-деловых зон коэффициенты застройки и коэффициенты плотности застройки приведены для территории квартала (микрорайона) (брутто) с учетом необходимых по расчету учреждений и предприятий обслуживания, гаражей; стоянок для автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства.</p> <p>Для производственных зон указанные коэффициенты приведены для кварталов производственной застройки, включающей один или несколько объектов.</p> <p>2. При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.</p> <p>3. Границами кварталов являются красные линии.</p> <p>4. При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчету объем учреждений и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения. Допускается учитывать имеющиеся в соседних кварталах учреждения обслуживания при соблюдении нормативных радиусов их доступности (кроме дошкольных учреждений и начальных школ). В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30% при соблюдении са-</p>	

Территориальные зоны	Коэффициент плотности застройки
нитарно-гигиенических и противопожарных норм.	

### Дополнительные рекомендации по развитию существующей жилой застройки, общественно-деловых и смешанных зон

При развитии существующей жилой застройки, реконструкции кварталов не допускается локальная реконструкция или точечная застройка жилыми домами при планируемом строительстве жилья, не обеспеченного объектами социальной, транспортной и инженерно-коммунальной инфраструктуры, а также коммунальными и энергетическими ресурсами, в соответствии с установленными нормативами обеспеченности и доступности для населения. При реконструкции необходимо обеспечивать снижение пожарной опасности застройки, улучшение санитарно-гигиенических условий, повышения уровня озеленения и благоустройства территории и комфортности проживания населения.

В общественно-деловых и смешанных зонах при формировании, развитии и реконструкции существующей жилой застройки не допускается локальная или точечная застройка жилыми домами, не обеспеченными объектами социальной, транспортной и инженерно-коммунальной инфраструктуры, а также коммунальными и энергетическими ресурсами, в соответствии с установленными нормативами обеспеченности и доступности для населения. При реконструкции застройки необходимо обеспечивать снижение пожарной опасности застройки, улучшение санитарно-гигиенических условий, повышения уровня озеленения и благоустройства территории и комфортности проживания населения.

Радиус обслуживания участкового пункта полиции в условиях городской застройки следует принимать в пределах 1 - 1,5 км до самого дальнего объекта участка.

Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

### 10. Размер площадок для отдыха и занятий физической культурой и спортом.

Таблица 10

Тип площадки	Удельный размер площа-
--------------	------------------------

	док, кв. м/чел.
1	2
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7
Для отдыха взрослого населения	0,1
Для занятий физкультурой и спортом	2,0
Для хозяйственных целей и выгула собак	0,3
Для стоянки автомобилей	0,8

## 11. Размеры приусадебных и приквартирных земельных участков:

Таблица 11

Тип террито- рии	Тип жилого дома (этаж- ность 1 - 3)	Площадь приквар- тирных участков, га		Функционально- типологические при- знаки участка (кроме проживания)
		не менее	не бо- лее	
1	2	3	4	5
Тип Б - жи- лые образо- вания сель- ских поселе- ний	усадебные дома, в том числе с местами прило- жения труда (включая площадь застройки)	0,1	0,5	ведение развитого то- варного личного под- собного хозяйства, сельскохозяйственного производства, садо- водство, огородниче- ство, игры детей, от- дых
	одно-, двухквартирные дома (включая площадь застройки)	0,1	0,35	
	многоквартирные бло- кированные дома (включая площадь за- стройки)	0,04	0,08	ведение ограниченного личного подсобного хозяйства, садовод- ство, огородничество, игры детей, отдых

### Примечания.

1. В соответствии с Федеральным законом от 7 июля 2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», а также с Законом Краснодарского края от 7 июня 2004 г. № 721-КЗ «О государственной поддержке развития личных подсобных хозяйств на территории Краснодарского края» для ведения личного подсобного хозяйства могут использоваться земельный участок в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок), земельный участок за границами населенного пункта (полевой земельный участок).

2. Приусадебный земельный участок используется для производства сельскохозяйственной продукции, а также для возведения жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов. Параметры жилого дома, возводимого на приусадебном земельном участке, должны соответствовать параметрам объекта индивидуального жилищного строительства, указанным в пункте 39 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства, предоставляемых в собственность гражданам из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель, устанавливаются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.



## 12. Расстояние от высаживаемых деревьев и кустарников до зданий, сооружений.

Таблица 13

Здание, сооружение	Расстояние (м) от здания, сооружения, объекта до оси	
	ствола дерева	кустарника
1	2	3
Наружная стена здания и сооружения	5,0	1,5
Край тротуара и садовой дорожки	0,7	0,5
Край проезжей части улиц, кромка укрепленной полосы обочины дороги или бровка канавы	2,0	1,0
Мачта и опора осветительной сети, мостовая опора и эстакада	4,0	-
Подошва откоса, террасы и другие	1,0	0,5
Подошва или внутренняя грань подпорной стенки	3,0	1,0
Подземные сети:		
газопровод, канализация	1,5	-
тепловая сеть (стенка канала, тоннеля или оболочка при бесканальной прокладке)	2,0	1,0
водопровод, дренаж	2,0	-
силовой кабель и кабель связи	2,0	0,7
Примечания. 1. Приведенные нормы относятся к деревьям с диаметром кроны не более 5 м и должны быть увеличены для деревьев с кроной большего диаметра. 2. Деревья, высаживаемые у зданий, не должны препятствовать инсоляции и освещенности жилых и общественных помещений. 3. При односторонней юго-западной и южной ориентации жилых помещений необходимо предусматривать дополнительное озеленение, препятствующее перегреву помещений.		

## 13. Газоснабжение.

Классификация газопроводов по давлению:

Таблица 13

Классификация газопроводов по давлению		Вид транспортируемого газа	Рабочее давление в газопроводе, МПа
Высокое	I категория	Природный	свыше 0,6 до 1,2 включительно
		СУГ <*>	свыше 0,6 до 1,6 включительно
	II категория	Природный и СУГ	свыше 0,3 до 0,6 включительно

Среднее	Природный и СУГ	свыше 0,005 до 0,3 включительно
Низкое	Природный и СУГ	до 0,005 включительно
*СУГ – сжиженный углеводородный газ.		

Таблица 13.1

Назначение резервуарной установки	Общая вместимость резервуарной установки, куб. м		Максимальная вместимость одного резервуара, куб. м	
	надземной	подземной	надземного	подземного
1	2	3	4	5
Газоснабжение жилых, административных и общественных зданий	5	300	5	50
Газоснабжение производственных зданий, бытовых зданий промышленных предприятий и котельных	20	300	10	100

Размеры земельных участков газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов следует принимать не более 0,6 гектара. Минимальный размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа принимается равным 4 м<sup>2</sup>, площадь земельного участка для размещения ПРГ подбирается в зависимости от типа, применяемого на территории (шкафной или блочный) и производительности объекта.

Размеры земельных участков, необходимых для размещения прочих объектов газоснабжения, в том числе линейных, определяются при разработке проекта в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров улично-дорожной сети.

#### 14. Улично-дорожная сеть.

Таблица 14

##### Основное назначение дорог и улиц в соответствии с их категорией

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
1	2
Улицы и дороги местного значения:	
- улицы в зонах жилой застройки	Транспортные и пешеходные связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы районного значения, улицы и дороги регулируемого движения. Обеспечивают непосредственный доступ к зданиям и зе-

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
1	2
	мельным участкам
- улицы в общественно-деловых и торговых зонах	Транспортные и пешеходные связи внутри зон и районов для обеспечения доступа к торговым, офисным и административным зданиям, объектам сервисного обслуживания населения, образовательным организациям и др. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части
- улицы и дороги в производственных зонах	Транспортные и пешеходные связи внутри промышленных, коммунально-складских зон и районов, обеспечение доступа к зданиям и земельным участкам этих зон. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части
Пешеходные улицы и площади	Благоустроенные пространства в составе улично-дорожной сети, предназначенные для движения и отдыха пешеходов с обеспечением полной безопасности и высокого комфорта пребывания. Пешеходные связи объектов массового посещения и концентрации пешеходов. Движение всех видов транспорта исключено. Обеспечивается возможность проезда специального транспорта
<p>Примечания:</p> <p>1. В составе улично-дорожной сети выделяются главные улицы города, являющиеся основой архитектурно-планировочного построения общегородского центра.</p> <p>2. В зависимости от величины и планировочной структуры городов, объемов движения указанные основные категории улиц и дорог дополняются, или применяется их неполный состав.</p> <p>3. В условиях реконструкции, а также для улиц районного значения допускается предусматривать устройство магистралей или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта и пешеходов.</p> <p>4. Велодорожки как отдельный вид транспортного проезда необходимо проектировать в виде системы, включающей в себя обособленное прохождение, или по улично-дорожной сети.</p>	

Таблица 14.1

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
1	2
Улицы и дороги местного значения	Транспортные и пешеходные связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на улицы общегородского и районного значения
Улицы в зонах жилой застройки	Обеспечивают непосредственный доступ к зданиям и земельным участкам
Улицы в общественно-деловых и торговых зонах	Транспортные и пешеходные связи внутри зон и районов для обеспечения доступа к торговым, офисным и административным зданиям, объектам сервисного обслуживания насе-

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
1	2
	ления, образовательным учреждениям и др. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части
Улицы и дороги в производственных зонах	Транспортные и пешеходные связи внутри промышленных, коммунально-складских зон и районов, обеспечение доступа к зданиям и земельным участкам этих зон. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части
Пешеходные улицы и площади	Благоустроенные пространства в составе УДС, предназначенные для движения и отдыха пешеходов с обеспечением полной безопасности и высокого комфорта пребывания. Движение всех видов транспорта исключено. Обеспечивается возможность проезда специального транспорта
<p>Примечания:</p> <p>1. В зависимости от планировочной структуры городов, объемов движения основные категории улиц и дорог дополняются, или применяется их неполный состав.</p> <p>2. В условиях реконструкции допускается предусматривать устройство улиц или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта и пешеходов.</p> <p>3. Велодорожки как отдельный вид транспортного проезда необходимо проектировать в виде системы, включающей в себя обособленное прохождение, или по улично-дорожной сети.</p>	

Таблица 14.2

### Параметры автомобильных дорог в зависимости от категории и основного назначения

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина в крайних линиях, м	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане с виражом/без виража, м	Наибольший продольный уклон, %	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Наименьшая ширина пешеходной части тротуара, м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Улицы и дороги местного значения:									
- улицы в зонах жилой застройки	50	20 - 25	3,0 -	2 - 4	110/140	80	1000	400	2,0
	40	17 - 22	3,5		70/80	80	600	250	
	30	14 - 20			40/40	80	600	200	
- улицы в общественно-деловых и торговых зонах	50	22 - 30	3,0 -	2 - 4	110/140	80	1000	400	2,0
	40	17 - 25	3,5		70/80	80	600	250	
	30	15 - 22			40/40	80	600	200	
- улицы и дороги в производственных зонах	50	15 - 25	3,5	2 - 4	110/140	60	1000	400	2,0
Пешеходные улицы и площади:									
Пешеходные улицы и площади	-	По расчету	По расчету	По расчету	-	50	-	-	По проекту

15.Необходимые требования к обеспеченности объектов различного функционального назначения парковочными местами:

Таблица 15

Рекреационные территории, объекты отдыха, здания и сооружения	Расчетная единица	количество машино-мест на расчетную единицу на расчетный период (кв. м общей площади на 1 машино-место)	
		2022	2030
1	2	3	4
Здания и сооружения			
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	100 работающих (кв. м, общей площади)	8 (200 - 220)	10
Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	100 работающих (кв. м, общей площади)	18 (100 - 120)	22
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые и юридические компании	100 работающих (кв. м, общей площади)	28 (50 - 60)	38
Научные и проектные организации	100 работающих (кв. м, общей площади)	20 (140 - 170)	28
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения:	100 работающих (кв. м, общей площади)	20 (30 - 35)	30
- с операционными залами			
- без операционных залов	100 работающих (кв. м, общей площади)	7 (55 - 60)	10
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	100 работающих в двух смежных сменах	12	17
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 работающих в двух смежных сменах	14	19
Здания и комплексы многофунк-		По СП 160.1325800	

Рекреационные территории, объ- екты отдыха, здания и сооружения	Расчетная единица	количество машино-мест на расчетную единицу на рас- четный период (кв. м общей площади на 1 машино- место)	
		2022	2030
1	2	3	4
циональные			
Здания судов общей юрисдикции		По СП 152.13330	
Здания и сооружения следствен- ных органов		По СП 228.1325800	
Образовательные учреждения			
Дошкольные учреждения	1 объект	5	7
Школы	1 объект	6	8
Образовательные организации, ре- ализующие программы высшего образования	100 преподавателей и сотрудников (в смену)	25	50
	100 студентов (в смену)	10	12
Профессиональные образователь- ные организации, образовательные организации искусств городского (местного) значения	100 преподавателей и сотрудников (в смену)	32	50
Центры обучения, самодеятельно- го творчества	кв. м общей площа- ди	25	20
Медицинские учреждения			
Стационары регионального, зо- нального, межрайонного уровня (больницы, диспансеры, перина- тальные центры и др.)		Принимать в соответствии с заданием на проектирова- ние	
Стационары городского, районно- го, участкового уровня (больницы, диспансеры, родильные дома и др.)		Принимать в соответствии с заданием на проектирова- ние	
Стационары, выполняющие функ- ции больниц скорой помощи и станции скорой помощи		Принимать в соответствии с заданием на проектирова- ние	
Поликлиники, в том числе амбула- тории		Принимать в соответствии с заданием на проектирова- ние	
Фельдшерско-акушерский пункт, офис врача общей практики		Принимать в соответствии с заданием на проектирова- ние	
Аптеки и аптечные магазины:			
- торговой площадью до 25 кв. м	1 объект	2	3
- торговой площадью свыше 25 кв. м	на 50 кв. м торговой пл.	5	8
Спортивные объекты			
Спортивные объекты с местами	100 мест	5	7

Рекреационные территории, объекты отдыха, здания и сооружения	Расчетная единица	количество машино-мест на расчетную единицу на расчетный период (кв. м общей площади на 1 машино-место)	
		2022	2030
1	2	3	4
для зрителей			
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	100 мест	4	5
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы):	100 одновременных посетителей		
- общей площадью менее 1000 кв. м.		3	5
- общей площадью более 1000 кв. м.		2	3
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:	100 одновременных посетителей		
- тренажерные залы площадью 150 - 500 кв. м.		10	12
- ФОК с залом площадью 1000 - 2000 кв. м.		8	10
- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 кв. м.		15	20
Специализированные спортивные тренировочные залы и спортклубы, спорткомплексы (Теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	100 одновременных посетителей	25	35
Бассейны спортивные и оздоровительные	100 одновременных посетителей	20	30
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000	100 одновременных посетителей	14	18
Спортивные тренажерные залы	100 кв. м общей площади	2	3
Учреждения культуры			
Выставочные комплексы, музеи, музеи-заповедники, галереи, выставочные залы	100 мест или одновременных посетителей	20	25
Театрально-зрелищные здания (театры, концертные залы, кинотеатры) (федерального и регионального значения) в соответствии с СП 309.1325800.2017 или (объектов - 1 уровня комфорта)	100 мест	14	15
		СП 309.1325800.2017	
(объектов - 2 уровня комфорта)	100 мест	9	10
		СП 309.1325800.2017	



Рекреационные территории, объекты отдыха, здания и сооружения	Расчетная единица	количество машино-мест на расчетную единицу на расчетный период (кв. м общей площади на 1 машино-место)	
		2022	2030
1	2	3	4
(объектов - 3 уровня комфорта)	100 мест	8	9
СП 309.1325800.2017			
Театры, цирки, концертные залы (городского значения)	100 мест или единовременных посетителей	22	32
Театры, дома культуры, клубы, конференц-залы, танцевальные залы (местного районного значения)	100 мест или единовременных посетителей	12	15
Киноцентры и кинотеатры (городского значения)	100 мест или единовременных посетителей	15	18
Киноцентры, кинотеатры и кинозалы (местного районного значения)	100 мест или единовременных посетителей	8	12
Парки культуры и отдыха	100 единовременных посетителей	10	13
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	100 мест для посетителей	18	24
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	100 мест или единовременных посетителей	20	27
Бильярдные, боулинги	100 мест или единовременных посетителей	25	30
Объекты религиозных конфессий			
Объекты религиозных конфессий (храмы, церкви, костелы, мечети, синагоги и др.) общегородского значения	100 мест для единовременных посетителей	10	14
Объекты религиозных конфессий (храмы, церкви, монастыри, костелы, мечети, синагоги и др.) местного районного значения	100 мест для единовременных посетителей	4	6
Торговые объекты			
Магазины повседневного спроса в жилом квартале микрорайона с универсальным ассортиментом - общей площадью не более 250 кв. м в пешеходной доступности - 250 м	кв. м общей площади	(60)	(65)
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермарке-	кв. м общей площади	(30)	(35)

Рекреационные территории, объекты отдыха, здания и сооружения	Расчетная единица	количество машино-мест на расчетную единицу на расчетный период (кв. м общей площади на 1 машино-место)	
		2022	2030
1	2	3	4
ты)			
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	кв. м общей площади	(40)	(50)
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	кв. м общей площади	(60)	(70)
Торговые комплексы, универмаги, магазины с площадью торговых залов более 200 кв. м	100 кв. м торговой площади	10	13
Предприятия торговли с площадью торговых залов от 50 до 200 кв. м	100 кв. м торговой площади	7	10
Предприятия торговли с площадью торговых залов до 50 кв. м	100 кв. м торговой площади	5	7
Рынки универсальные и непродовольственные	50 торговых мест (100 кв. м общей площади)	32 (4)	48 (6)
Рынки продовольственные и сельскохозяйственные	50 торговых мест (100 кв. м общей площади)	25 (3)	35 (4)
Объекты общественного питания			
Рестораны и кафе местного районного значения	100 мест	8	12
Объекты гостиничного размещения			
Гостиницы <*> категории "три звезды"	100 номеров	20	22
Гостиницы <*> категории "четыре звезды"	100 номеров	30	33
Мотели	100 номеров	45	50
Гостиницы <*> высшей категории "пять звезд"	100 номеров	50	
Гостиницы <*> прочие, в т.ч. коммунальные	100 номеров	6	9
		СП 257.1325800.2016	
Объекты коммунально-бытового обслуживания			

Рекреационные территории, объекты отдыха, здания и сооружения	Расчетная единица	количество машино-мест на расчетную единицу на расчетный период (кв. м общей площади на 1 машино-место)	
		2022	2030
1	2	3	4
Бани	100 одновременных посетителей	17	20
(салоны-парикмахерские, ателье, фотосалоны, салоны мод, салоны красоты, солярии, свадебные салоны)	1 рабочее место, (кв. м общей площади)	3 (10 - 14)	4 (14 - 18)
Салоны ритуальных услуг	1 рабочее место, (кв. м общей площади)	5 (20 - 25)	7 (25)
Специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники, химчистки, прачечные, ремонтные мастерские и др.	1 рабочее место приемщика	2	3
Вокзалы			
Железнодорожные вокзалы	100 пассажиров дальнего следования в час "пик"	10	12
Автовокзалы	100 пассажиров, прибывающих в час "пик"	7	10
Аэровокзалы	100 пассажиров, прибывающих в час "пик"	12	16
Речные порты	100 пассажиров, прибывающих в час "пик"	10	15
Рекреационные территории и объекты отдыха			
Пляжи и парки в зонах отдыха (аквапарки)	100 одновременных посетителей	28	38
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 одновременных посетителей	21	29
Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	21	29
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	7	10
Гостиницы (туристские и курортные) не категорированные в зонах отдыха	то же	21	29
Гостевые дома	1 объект	Не менее 2	
Предприятия общественного питания, торговли и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	14	19

Рекреационные территории, объекты отдыха, здания и сооружения	Расчетная единица	количество машино-мест на расчетную единицу на расчетный период (кв. м общей площади на 1 машино-место)	
		2022	2030
1	2	3	4
Садоводческие или огороднические товарищества (гостевые автостоянки)	10 участков	3	4

**Примечания:**

1. Приобъектные автостоянки дошкольных организаций и школ проектируются вне территории указанных учреждений на расстоянии от границ участка, с учетом вместимости автостоянки.

2. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.

3. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации населения, определенных на расчетный срок. При определении расчетного показателя для конкретного поселения, или города необходимо учитывать уровень автомобилизации населения проживающего на их территории и вводить понижающие или повышающие коэффициенты исходя из процента превышения или занижения к расчетному. При результате расчета менее 2 машино-мест необходимо принимать 2 машино-места, одно из которых должно быть предназначено для инвалидов.

4. Число мест на автостоянках гостиниц, имеющих в своем составе открытые для сторонних посетителей предприятия питания, торговли, культурно-массового назначения, следует увеличивать с учетом вместимости этих предприятий, но не более чем на 20%.

5. При гостиницах категорий "три звезды" и выше должны предусматриваться охраняемые автостоянки.

6. Для гостиниц и moteлей следует предусматривать стоянки для легковых автомобилей обслуживающего персонала не менее 10% числа работающих.

7. Для встроенных в здание гостиниц учреждений обслуживания, доступных для использования населением, следует предусматривать дополнительные открытые стоянки для временного хранения автомобилей в соответствии с требованиями СП 257.1325800.2016 и настоящих Нормативов.

На автостоянках, обслуживающих объекты посещения различного функционального назначения, следует выделять места для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов.

16. Минимально необходимые требования к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса:

Таблица 16

Класс (категория) автомобильной дороги	Вид объекта дорожного сервиса	Максимальное расстояние между объектами дорожного сервиса одного вида, км
1	2	3
Нескоростная автомобильная дорога (IB)	пункт общественного питания	100

Класс (категория) автомобильной дороги	Вид объекта дорожного сервиса	Максимальное расстояние между объектами дорожного сервиса одного вида, км
1	2	3
	автозаправочная станция (включая моечный пункт, предприятие торговли, зарядные колонки (станции) для транспортных средств с электродвигателями)	100
	станция технического обслуживания	100
	площадка отдыха <*>	50
Нескоростная автомобильная дорога (II)	пункт общественного питания	100
Нескоростная автомобильная дорога (III)	автозаправочная станция (включая моечный пункт, предприятие торговли, зарядные колонки (станции) для транспортных средств с электродвигателями)	100
	станция технического обслуживания	100
	площадка отдыха <*>	50
Нескоростная автомобильная дорога (IV)	пункт общественного питания	150
	автозаправочная станция (включая предприятие торговли, зарядные колонки (станции) для транспортных средств с электродвигателями)	150
	станция технического обслуживания	150
	площадка отдыха	75
Нескоростная автомобильная дорога (V)	автозаправочная станция (включая предприятие торговли, зарядные колонки (станции) для транспортных средств с электродвигателями)	300
	пункт общественного питания	300

## 17. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями

Таблица 17

Степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Расстояние между зданиями, м		
	I и II степени огнестойкости, III и IV степени огнестойкости класса С0	III степень огнестойкости класса С1	III степень огнестойкости классов С2 и С3, IV степень огнестойкости классов С1, С2 и С3, V степень огнестойкости
1	2	3	4
I и II степени огнестойкости. III и IV степени огнестойкости класса С0	Не нормируется для зданий категорий Г и Д.  9 - для зданий (сооружений) категорий А, Б и В	9	12
III степень огнестойкости класса С1	9	12	15
III степень огнестойкости классов С2 и С3, IV степень огнестойкости классов С1, С2 и С3, V степень огнестойкости	12	15	18
<p>Примечания:</p> <p>1. Наименьшее расстояние между зданиями - расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями. При наличии конструкций зданий, выступающих более чем на 1 м и выполненных из материалов групп горючести Г1 - Г4, наименьшее расстояние - расстояние между этими конструкциями.</p> <p>2. Расстояния между производственными зданиями и сооружениями не нормируются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- если сумма площадей полов двух и более зданий III и IV степеней огнестойкости классов С1, С2 и С3 не превышает площадь полов, допускаемую между противопожарными стенами, считая по наиболее пожароопасной категории, низшей степени огнестойкости и низшему классу конструктивной пожарной опасности здания;</li> <li>- если стена высокого и широкого здания или сооружения, выходящая в сторону другого здания, - противопожарная 10-го типа (по пределу огнестойкости);</li> <li>- если здания и сооружения III степени огнестойкости независимо от пожарной опасности размещаемых в них помещений имеют противостоящие противопожарные стены 2-го типа с заполнением проемов 2-го типа.</li> </ul>			

Степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Расстояние между зданиями, м		
	I и II степени огнестойкости, III и IV степени огнестойкости класса C0	III степень огнестойкости класса C1	III степень огнестойкости классов C2 и C3, IV степень огнестойкости классов C1, C2 и C3, V степень огнестойкости
1	2	3	4
<p>3. Указанное расстояние для зданий I, II, а также III и IV степеней огнестойкости класса C0 категорий А, Б и В уменьшается с 9 до 6 м при соблюдении одного из следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- здание оборудуется стационарными автоматическими системами пожаротушения;</li> <li>- удельная пожарная нагрузка в зданиях категории В менее или равна 180 МДж на 1 м<sup>2</sup> площади этажа.</li> </ul>			

Таблица 17.1

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых и общественных зданий, м			
		I, II, III C0	II, III C1	IV C0, C1	IV, V C2, C3
1	2	3	4	5	6
Жилые и общественные					
I, II, III	C0	6	8	8	10
II, III	C1	8	10	10	12
IV	C0, C1	8	10	10	12
IV, V	C2, C3	10	12	12	15
Производственные и складские					
I, II, III	C0	10	12	12	12
II, III	C1	12	12	12	12
IV	C0, C1	12	12	12	15
IV, V	C2, C3	15	15	15	18
Примечания:					
1. Противопожарное расстояние между зданиями определяется как расстояние между наружными стенами или другими конструкциями зданий, сооружений и строений. При наличии выступающих более чем на 1 метр элементов конструкций, выполненных из горючих материалов, принимается расстояние между этими конструкциями.					
2. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями I и II степеней огнестойкости допускается уменьшать до 3,5 м при условии, если стена более высокого здания, расположенная напротив другого здания, сооружения и строения, является противопожарной 1-го типа.					
3. Для двухэтажных зданий каркасной и щитовой конструкции V степени огнестойкости, а также зданий, сооружений и строений с кровлями из горючих материалов групп противопожарные расстояния следует увеличивать на 20 процентов.					
4. Противопожарные расстояния от одно-, двухквартирных жилых домов и хозяй-					

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых и общественных зданий, м			
		I, II, III C0	II, III C1	IV C0, C1	IV, V C2, C3
1	2	3	4	5	6
<p>ственных построек (сараях, гаражей, бань) на приусадебном земельном участке до жилых домов и хозяйственных построек из соседних земельных участках принимать в соответствии с настоящей таблицей. Допускается уменьшать до 6 метров противопожарные расстояния между указанными типами зданий при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов.</p> <p>Противопожарные расстояния между жилым домом и хозяйственными постройками, а также между хозяйственными постройками в пределах одного садового или приусадебного земельного участка не нормируются.</p> <p>Противопожарные расстояния между строениями и сооружениями, расположенными на соседних земельных участках, в зависимости от материала несущих и ограждающих должны быть не менее указанных в настоящей таблице, а также в соответствии с требованиями Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".</p> <p>Допускается группировка и блокировка строений и сооружений на двух соседних участках при однорядной застройке и на четырех соседних участках при двухрядной застройке. При этом противопожарные расстояния между жилыми строениями или жилыми домами в каждой группе не нормируются, а минимальные расстояния между крайними жилыми строениями или жилыми домами групп домов принимаются по настоящей таблице.</p> <p>6. Противопожарные расстояния между жилыми зданиями IV и V степеней огнестойкости в климатических подрайонах IА, IБ, IГ, IД и IА следует увеличивать на 50%.</p> <p>7. Для двухэтажных зданий, сооружений каркасной и щитовой конструкции V степени огнестойкости, а также указанных объектов защиты с кровлей из горючих материалов противопожарные расстояния следует увеличивать на 20%.</p> <p>8. Противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями, сооружениями I, II и III степеней огнестойкости не нормируются (при условии обеспечения требуемых проездов и подъездов для пожарной техники), если стена более высокого или широкого объекта защиты, обращенная к соседнему объекту защиты, является противопожарной 1-го типа.</p>					

Таблица 17.2

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых зданий, м	
		I, II, III C0	II, III C1
1	2	3	4
I, II, III	C0	6	8
II, III	C1	8	8
Примечания:			
1. Противопожарные расстояния между стенами зданий без оконных проемов до-			



Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых зданий, м	
		I, II, III	II, III
		C0	C1
1	2	3	4
пускается уменьшать на 20% при условии устройства карнизов и элементов кровли со стороны стен зданий, обращенных друг к другу, из негорючих материалов или материалов, подвергнутых огнезащитной обработке.			
2. Противопожарные расстояния между зданиями допускается уменьшать на 30% при условии устройства на территории застройки наружного противопожарного водопровода согласно требованиям СП 8.13130 и наличия на территории добровольной пожарной охраны с техникой (оборудованием) для возможности подачи воды (в случае если время прибытия подразделения пожарной охраны ФПС ГПС МЧС России к месту вызова превышает 10 минут).			

## 18. Газоны

Таблица 18

Полоса	Ширина полосы, м, не менее
1	2
Газон с рядовой посадкой деревьев или деревьев в одном ряду с кустарниками:	
однорядная посадка	2
двухрядная посадка	5
Газон с однорядной посадкой кустарников высотой, м:	
свыше 1,8	1,2
свыше 1,2 до 1,8	1
до 1,2	0,8
Газон с групповой или куртинной посадкой деревьев	4,5
Газон с групповой или куртинной посадкой кустарников	3
Газон	1

## 19. Размеры земельных участков под размещение объектов связи

Таблица 19.

Сооружения связи	Размеры земельных участков, га
------------------	--------------------------------

1	2
Антенно-мачтовые сооружения, телевизионные ретрансляторы	от 0,003

20. Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твёрдых коммунальных отходов

Таблица 20.

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности ОМЗ населения Октябрьского сельского поселения области утилизации и переработки твёрдых коммунальных отходов

Предприятие и сооружение	Размер земельного участка на 1000 т твердых коммунальных отходов в год, га
1	2
Предприятия по промышленной переработке бытовых отходов мощностью, тыс. т в год:	
Склады свежего компоста	0,04
Полигоны (кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов)	0,02 - 0,05
Поля компостирования	0,5 - 1,0
Поля ассенизации	2 – 4
Сливные станции	0,2
Мусороперегрузочные станции	0,04
Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3
Примечание: при размещении предприятий и сооружений по утилизации и переработке твёрдых бытовых отходов необходимо обеспечивать нормативные санитарно-защитные зоны в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».	

21. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности ОМЗ населения Октябрьского сельского поселения муниципального образования Курганинский район в области содержания мест захоронения и оказания ритуальных услуг

Таблица 21.

ОМЗ муниципального района	Размер земельного участка, га на 1 тыс. чел.	Минимальные расстояния, м
1	2	3
Кладбища смешанного и	0,24 (Размещение кладби-	От жилых, общественных

ОМЗ муниципального района	Размер земельного участка, га на 1 тыс. чел.	Минимальные расстояния, м
1	2	3
традиционного захоронения	ща размером территории более 40 га не допускается)	зданий, спортивно-оздоровительных и санаторно-курортных зон, при площади: 10 га и менее – 100; От 10 до 20 га – 300; От 20 до 40га – 500; Для сельских, закрытых кладбищ и мемориальных комплексов - 50

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности ОМЗ  
населения Октябрьского сельского поселения муниципального образования  
Курганинский район

ОМЗ муниципаль- ного района	Единица измерения	Рекомендуемая обеспечен- ность на 1000 жителей	Размер земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5
I. Образовательные организации				
Дошкольные обра- зовательные орга- низации, место	1 место	Расчетный уровень обеспе- ченности детей дошкольными образовательными организа- циями в пределах 100 %, ори- ентировочно:	Для отдельно стоящих зданий при вместимости до 100 мест - 40, свыше 100 мест - 35, в комплексе яслей - садов свы- ше 500 мест - 30, для встроен- ных при вместимости более 100 мест - не менее 29. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 25% - в условиях реконструк- ции; на 15% - при размещении на рельефе с уклоном более 20%; на 10% - в поселениях - новостройках (за счет сокра- щения площади озеленения)	Площадь групповой подготовки для детей ясельного возраста - 7,5 кв. м - на 1 место.
		49		
		специализированного - 3%, ориентировочно:		
		2,1		
		При новой застройке террито- рий и отсутствии демографии следует принимать 180 мест на 1 тыс. чел., при этом на территории жилой застройки размещать из расчета 100 мест на 1 тыс. чел.		
Общеобразова- тельные организа- ции: школы, лицеи, гимназии, кадет- ские училища	1 место	Следует принимать с учетом 100% охвата детей начальным общим и основным общим об- разованием (I - IX классы) и до 75% детей - средним об- щим образованием (X - XI	При вместимости общеобра- зовательной организации (при наполняемости классов 40 учащимися и с учетом площа- ди спортивной зоны и здания школы): св. 40 до 400 - 55; 400	Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно- оздоровительным комплексом жило- го образования.

ОМЗ муниципаль- ного района	Единица измерения	Рекомендуемая обеспечен- ность на 1000 жителей	Размер земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5
		классы) при обучении в одну смену	<p>- 500 мест - 65; 500 - 600 мест - 55; 600 - 800 мест - 45; 800 - 1100 мест - 36; 1100 - 1500 мест - 23; 1500 - 2000 мест - 18; 2000 и более - 16 с учетом площади спортивной зоны и здания школы.</p> <p>В условиях реконструкции возможно уменьшение на 20% или увеличение на 30% - в сельских поселениях, если для организации учебно-опытной работы не предусмотрены специальные участки на землях сельскохозяйственного использования.</p> <p>В сложившейся плотной застройке, при дефиците участка территории, допускается располагать отдельные зоны территории общеобразовательной организации (физкультурно-оздоровительную, учебно-опытную и т.д.) на автономных участках, находящихся в пешеходной доступности от здания общеобразовательной организации</p>	
		101		
		в том числе для X - XI классов		
		18		
		в населенных пунктах новостройках необходимо принимать не менее 180 мест на 1 тыс. чел., на территориях малоэтажной застройки в городах не менее 160		
Общеобразова- тельные организа-	1 место	По заданию на проектирова- ние	При вместимости общеобра- зовательной школы-	При размещении на земельном участке школы здания интерната

ОМЗ муниципального района	Единица измерения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей	Размер земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5
ции, имеющие интернат, учащиеся			интерната, учащихся: св. 200 до 300 - 70 м2 на 1 учащегося "300 "500 - 65" "500 и более - 45"	(спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличивать на 0,2 га
Внешкольные учреждения, место	1 место	10% общего числа школьников, в том числе по видам зданий: Дворец (Дом) творчества школьников - 3,3%; станция юных техников - 0,9%; станция юных натуралистов - 0,4%; станция юных туристов - 0,4%; детско-юношеская спортивная школа - 2,3%; детская школа искусств или музыкальная, художественная, хореографическая школа - 2,7%	По заданию на проектирование	В городах внешкольные учреждения размещаются на селитебной территории с учетом транспортной доступности не более 30 мин. В сельских поселениях места для внешкольных учреждений рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных школ
<b>II. Учреждения социального обслуживания и здравоохранения</b>				
Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты, объект	1 объект	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения	0,2 га	Для малых населенных пунктов, поселков, хуторов с населением менее 2 тыс. жителей предусматривается 1 объект, для населенных пунктов с населением менее 200 жителей допускается предусматривать оборудованную площадку для развертывания мобильного медицинского комплекса. Радиус пешеходной доступности указанных объектов не более 1500 метров.

ОМЗ муниципаль- ного района	Единица измерения	Рекомендуемая обеспечен- ность на 1000 жителей	Размер земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5
Аптеки групп:  I - II	1 объект	По заданию на проектирова- ние	0,3 га или встроенные	Возможно встроенно-пристроенные. В сельских поселениях, как правило, при амбулаториях и фельдшерско- акушерских пунктах. Радиус обслу- живания - 500 м, при малоэтажной застройке - 800 м
III - V			0,25" " "	
VI - VIII			0,2" " "	
III. Учреждения культуры и искусства				
Сельские массовые библиотеки на 1 тыс. чел. зоны об- служивания (из расчета 30- минутной доступ- ности) для сель- ских поселений или их групп, тыс. чел.: св. 1 до 2  " 2 " 5  " 5 " 10	Тыс. един. хране- ния/мест (читатель)		6 - 7,5 / 5 - 6 чита- тельских мест 5 - 6 «»/ 4 - 5 «» 4,5 - 5 «»/ 3 - 4 «»	
Институты культо-	1 храм/1	7,5 храма на 1000 православ-		Размещение по согласованию с мест-

ОМЗ муниципально-го района	Единица измерения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей	Размер земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5
вого назначения, приходской храм	место	ных верующих/7 кв. м на 1 место		ной епархией
Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности, м2 площади пола на 1 тыс. чел.	Кв. м общей площади	50 - 60	По заданию на проектирование	Рекомендуется формировать единые комплексы для организации культурно-массовой, физкультурно-оздоровительной и политико-воспитательной работы для использования учащимися и населением (с соответствующим суммированием нормативов) в пределах пешеходной доступности не более 500 м
Музеи	1 объект	1 объект (при численности населения до 10 тыс. чел.)	По заданию на проектирование	
IV. Физкультурно-спортивные сооружения				
Спортивные залы общего пользования, м2 площади пола на 1 тыс. чел.	кв. м общей площади	80	По заданию на проектирование	
Бассейны крытые и открытые общего пользования, м2 зеркала воды на 1 тыс. чел.	кв. м зеркала воды	25	По заданию на проектирование	
V. Предприятия торговли				
Рынок, ярмарка	кв. м торг. площади	по заданию на проектирование	по заданию на проектирование	Нормативная обеспеченность населения площадью торговых мест рынков на территориях муниципальных образований Краснодарского края должна быть не ниже установленных постановлением главы администра-



ОМЗ муниципаль- ного района	Единица измерения	Рекомендуемая обеспечен- ность на 1000 жителей	Размер земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5
				ции (губернатора) Краснодарского края от 21 ноября 2016 года N 916 "Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Краснодарского края площадью торговых объектов" в соответствии с Приложением N 4 указанного постановления.  Ярмарки - на основании решения органов местного самоуправления муниципального образования, в соответствии с видом ярмарки
Рыночные комплексы, м2 торговой площади на 1 тыс. чел.	Кв. м торговой площади	40	От 7 до 14 м2 на 1 м2 торговой площади рыночного комплекса в зависимости от вместимости: 14 м2 - при торговой площади до 600 м2, 7 м2 - св. 3000 м2	Рынки - в соответствии с планом, предусматривающим организацию рынков на территории Краснодарского края, 1 торговое место принимается в размере 5 кв. м торговой площади
VI. Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи				
Отделения связи, объект	объект	Размещение отделений связи, укрупненных доставочных отделений связи (УДОС), узлов связи, почтамтов, агентств союзпечати, телеграфов, междугородних, городских и сельских телефонных станций, станций проводного вещания объектов радиовещания и телевидения, их группы, мощ-	Отделения связи микрорайона, жилого района, га, для обслуживания населения, групп:  IV - V (по 9 тыс. чел.) - 0,07 - 0,08 га на объект  III - IV (9 - 18 тыс. чел.) - 0,09 - 0,1 га на объект	

ОМЗ муниципаль- ного района	Единица измерения	Рекомендуемая обеспечен- ность на 1000 жителей	Размер земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5
		ность (вместимость) и разме- ры необходимых для них зе- мельных участков следует принимать по нормам и пра- вилам министерств связи РФ	II - III (20 - 25 тыс. чел.) - 0,11 - 0,12 га на объект	
Отделения банков, операционная касса	операци- онная касса на 1000 чел.		0,2 га при 2 операционных кассах  0,5 - при 7 операционных кас- сах	
Участковый пункт полиции	участковый уполномо- ченный (1 сотрудник)	1 сотрудник на 2,8 тыс. чел. (1 сотрудник в сельском поселе- нии - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, но не более 2,8 тыс. чел. и не менее 1 сотрудника на сельский населенный пункт со статусом муниципального образования «сельское поселение» с чис- ленностью населения от 1 тыс. чел.)	по заданию на проектирование	Допускается встроенное или при- строенное размещение участковых пунктов полиции с отдельным вхо- дом, в сельском населенном пункте в малоэтажной застройке рекомендует- ся совмещать с жильем сотрудника (участкового уполномоченного по- лиции)
VII. Учреждения жилищно-коммунального хозяйства				
Жилищно- коммунальные ор- ганизации, объект:	объект	1 объект на микрорайон с населением до 20 тыс. чел.		
микрорайона			0,3 га на объект	

ОМЗ муниципаль- ного района	Единица измерения	Рекомендуемая обеспечен- ность на 1000 жителей	Размер земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5
итого района		1 объект на жилой район с населением до 4 тыс. чел.	1 га на объект	
Гостиницы (ком- мунальные), место на 1 тыс. чел.	место	6	При числе мест гостиницы кв. м, на 1 место: от 25 до 100 - 55; свыше 100 до 500 - 30; свыше 500 до 1000 - 20; свыше 1000 до 2000 - 15	
Общественные уборные	1 прибор	3 (2 - для женщин и 1 для мужчин)		в местах массового пребывания лю- дей (в т.ч. на территориях парков, скверов). Радиус обслуживания - 500 м.  На территориях рынков, обществен- ных и торговых центров, а также ку- рортно-рекреационных комплексов радиус - 150 м
Кладбище тради- ционного захоро- нения	га	0,24		
VIII. В области архивного дела				
Муниципальные архивы	1 архив	Не менее 1 на муниципальное образование	По заданию на проектирова- ние	

Расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности  
объектов местного значения Октябрьского сельского поселения муниципального образования Курган-  
нинский район для населения

ОМЗ муниципального района	Единица измерения	Значения расчётного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности ОМЗ сельского поселения	
		Сельское поселение	
		Пешеходная доступность	Транспортная доступность
1	2	3	4
I. Образовательные организации			
Дошкольные образовательные организации	км	0,5	
Уровень общего образования: Начальное общее образование Основное общее и (или) среднее образование	км, не более мин, не более	0,3 км (15 мин)  0,5 км (30 мин)	
II. Учреждения социального обслуживания и здравоохранения			
Станции (подстанции) скорой медицинской помощи, автомобиль	мин	В пределах 15 мин. на специальном автомобиле	
Выдвижные пункты скорой медицинской помощи, автомобиль	мин	В пределах 30 мин. на специальном автомобиле	
Поликлиники, амбулатории, диспансеры	км/мин	1,0 км	30 мин с использованием транспорта
Раздаточные пункты молочных кухонь То же, при одно- и двух-	км	0,5  0,8	

ОМЗ муниципального района	Единица измерения	Значения расчётного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности ОМЗ сельского поселения	
		Сельское поселение	
		Пешеходная доступность	Транспортная доступность
1	2	3	4
этажной застройке			
Аптеки То же, при одно- и двух-этажной застройке	км/ мин		30 мин
III. Учреждения культуры и искусства			
Сельские массовые библиотеки	мин		30
Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности	км	0,5	
IV. Физкультурно-спортивные сооружения			
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	км	0,5	
Физкультурно-спортивные центры жилых районов	км	1,5	
V. Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи			
Отделения связи и банки	км	0,5	
Участковый пункт полиции	км	1,5	
VI. Учреждения жилищно-коммунального хозяйства			
Общественные уборные в местах массового пребывания людей (в т.ч. на территориях парков,	км		

ОМЗ муниципального района	Единица измерения	Значения расчётного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности ОМЗ сельского поселения	
		Сельское поселение	
		Пешеходная доступность	Транспортная доступность
1	2	3	4
скверов) на территориях рынков, общественных и торговых центров			0,5
			0,15